



ООО «Аудиторская Консалтинговая Группа «ДИАЛИР»

Почтовый адрес 124460, гор. Москва, гор. Зеленоград, 4-ый Западный проезд, д. 3, стр. 6:
Телефон/факс: (495)983-10-76., e-mail: info@dialir.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Люберецкий городской жилищный трест» За 2014 год

**Акционерам открытого акционерного общества,
Генеральному директору,
иным лицам**

Сведения об аудируемом лице:

Наименование: Открытое акционерное общество «Люберецкий городской жилищный трест» (ОАО «ЛГЖТ»)

Государственный регистрационный номер: Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1075027018043. Зарегистрировано МИ ФНС №17 по Московской области 28.12.2007г. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 010519007

Место нахождения: РФ, 140002, Московская область, город Люберцы, Октябрьский проспект, дом № 123 А

Сведения об аудиторской организации:

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Консалтинговая Группа «ДИАЛИР»

Государственный регистрационный номер: Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1127747167976. Свидетельство о государственной регистрации серия 77 № 016109109 выдано 21 ноября 2012 года Межрайонной ИФНС России №46 по г. Москве

Место нахождения: 124460, Российская Федерация, г. Москва, Зеленоград, 4-ый Западный проезд, дом 3, стр 6

**Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является
Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов** Член саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» (сокращенное наименование: НП АПР). Свидетельство № 9977
Запись в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов НП АПР сделана 22.03.2013 года за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 11301023114

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **ОАО «ЛГЖТ»**, за период с **01.01.2014 г. по 31.12.2014 г.** включительно, состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на **31 декабря 2014 года**;
- отчёта о финансовых результатах;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала;
 - отчета о движении денежных средств за 2014 г.;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **ОАО «ЛГЖТ»** по состоянию на **31 декабря 2014 года**, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за **2014** год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Аудитор
ООО «Аудиторская Консалтинговая Группа «ДИАЛИР»

Руденко И.В.



12 мая 2015 года