



ИНН 5027130207

КПП 502701001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2014

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛЮБЕРЕЦКИ
Й ГОРОДСКОЙ ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 45717741

Форма собственности (по ОКФС) 14

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

АЗИЗОВ
МАМЕД
КЕСКИНОВИЧ(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 17.03.2015

МП
ВАРЛАМОВАГАЛИНА
ЮРЬЕВНА

(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листяхДата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.



ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 002



71eddf4a 50c3d45d a1bc79a1 3f4cea01

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 140002

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район ЛЮБЕРЕЦКИЙ

Город ЛЮБЕРЦЫ

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ

Номер дома
(владения) 123 "А"

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса





ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 003



a5a3f617 50cc01b6 5c13c3ad fb5f825e

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Актив		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
			На отчетную дату	отчетного периода		
1	2	3	4	5	6	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
	Нематериальные активы	1110				
	Результаты исследований и разработок	1120				
	Нематериальные поисковые активы	1130				
	Материальные поисковые активы	1140				
	Основные средства	1150	1 6 6 7 9 7	1 5 1 9 0 3	1 4 4 3 6 0	
	Доходные вложения в материальные ценности	1160				
	Финансовые вложения	1170				
	Отложенные налоговые активы	1180	3 7 1 5 6	5 3 0 3	4 3 4 0	
	Прочие внеоборотные активы	1190				
	Итого по разделу I	1100	2 0 3 9 5 3	1 5 7 2 0 6	1 4 8 7 0 0	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
	Запасы	1210	5 8 8 6 0	5 5 5 2 5	4 3 4 6 3	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 0 4	4 0 5	4 2 1	
	Дебиторская задолженность	1230	6 8 5 0 0 3	7 2 3 1 1 2	4 5 4 1 1 4	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	4 0 0 0	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 7 0 9	1 4 1 0 5	4 8 5 5	
	Прочие оборотные активы	1260	6 7 4	7 6 0	6 8 2	
	Итого по разделу II	1200	7 4 6 6 5 0	7 9 3 9 0 7	5 0 7 5 3 5	
	БАЛАНС	1600	9 5 0 6 0 3	9 5 1 1 1 3	6 5 6 2 3 5	





1050 5045

ИНН 5027130207

КПП 502701001 Стр. 004



ec7fd091 50cd59b2 edf794af c56d1bd8

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 5 0 7 9	9 5 0 7 9	4 1 0 8 8
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 0 0 1 9	4 0 0 1 9	4 5 8 4 0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 4 6 3	1 4 6 3	1 4 6 3
	Резервный капитал	1360	4 7 5 4	2 0 5 4	2 0 5 4
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 7 1 4 7 6	1 0 8 8 4 8	9 2 3 4 2
	Итого по разделу III	1300	3 1 2 7 9 1	2 4 7 4 6 3	1 8 2 7 8 7
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(3 9 8)	3 8 4	1 0 4 4
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	(3 9 8)	3 8 4	1 0 4 4





ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 005



7aa7ccc7 50c7c4af 8b0370b7 6f3343e9

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	2 0 8 7 4	1 7 9 0 0	
	Кредиторская задолженность	1520	6 1 4 6 1 9	6 7 9 8 7 8	4 6 7 4 3 8
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	2 7 1 7	5 4 8 8	4 9 6 6
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	6 3 8 2 1 0	7 0 3 2 6 6	4 7 2 4 0 4
	БАЛАНС	1700	9 5 0 6 0 3	9 5 1 1 1 3	6 5 6 2 3 5

Примечания¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.³ Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 006



791c9591 50c3ef3d 3c109dbc 9b1138c6

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	2 635 383	2 608 416
	Себестоимость продаж	2120	(2 602 476)	(2 571 975)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 290 7	3 644 1
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(3)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 290 4	3 644 1
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	4 329 0	8 208 8
	Прочие расходы	2350	(3 298 8)	(4 005 9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 320 6	7 847 0
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 049 8)	(2 038 3)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2 713	4 059
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	782	660
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 185 2	(30)
	Прочее	2460	(14)	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 532 8	5 871 7
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	(5 821)
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	6 532 8	5 289 6
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.² Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.³ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



1050 5137

ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 007



07b1c468 50cc49ac 3247d8b1 3ae253d0

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
41088		47303	2054	92342	182787
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
53991				58716	112707
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				58716	58716
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
53991					53991
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)		(5821)		(42210)	(48031)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(5821)			(5821)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(42210)	(42210)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 008



3fda1952 50c235f7 a670c9af ed675d73

Уставный
капитал

1

Собственные акции,
выкупленные
у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

9 5 0 7 9 ————— 4 1 4 8 2 2 0 5 4 1 0 8 8 4 8 2 4 7 4 6 3

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 —————

6 5 3 2 8

6 5 3 2 8

в том числе:

чистая прибыль (3311)

6 5 3 2 8

6 5 3 2 8

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

2 7 0 0 (2 7 0 0)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

9 5 0 7 9 ————— 4 1 4 8 2 4 7 5 4 1 7 1 4 7 6 3 1 2 7 9 1





ИНН 5027130207

КПП 502701001 Стр. 009



91b71496 50c0dbea 8c6b7aa4 db0318b0

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	1 8 2 7 8 7	1 1 2 7 0 7	(4 8 0 3 1)	2 4 7 4 6 3
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500	1 8 2 7 8 7	1 1 2 7 0 7	(4 8 0 3 1)	2 4 7 4 6 3
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	3 1 2 7 9 1	2 4 7 4 6 3	1 8 2 7 8 7





ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 010



242eefab 50c2de33 02ea73ba bb27c1d4

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	3 3 3 0 1 2 2	3 1 6 0 7 9 3
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 3 1 6 0 5 1	3 1 5 3 1 1 6
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	1 4 0 7 1	7 6 7 7
Платежи – всего	4120	(3351651)	(3215407)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2766220)	(2673246)
в связи с оплатой труда работников	4122	(303609)	(281929)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 4 5 2)	(1 5 1 7)
налог на прибыль	4124	(8 7 8 0)	(2 3 5 8 0)
прочие платежи	4129	(271590)	(235135)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 1 5 2 9)	(5 4 6 1 4)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1 3 1 3 0	5 2 9 6 4
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	6 1 3 0	4 1 5 8 6
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	7 0 0 0	1 1 3 7 8
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(7 0 0 0)	(7 0 0 0)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де- нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(7 0 0 0)	(7 0 0 0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	6 1 3 0	4 5 9 6 4



ИНН 5027130207

КПП 502701001 стр. 011



633461e5 50c337e4 8b6a2c94 0a8fb442

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1 2 3 3 4 7	5 7 4 5 0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 2 3 3 4 7	5 7 4 5 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(120344)	(39550)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(120344)	(39550)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 0 0 3	1 7 9 0 0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(12396)	9250
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 4 1 0 5	4 8 5 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 7 0 9	1 4 1 0 5
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ГОДОВОМУ БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ЗА 2014 ГОД
ОАО «ЛГЖТ»**

Открытое акционерное общество «Люберецкий городской жилищный трест» (ОАО «ЛГЖТ») создано путем преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия «Люберецкий городской жилищный трест», на основании Постановления Главы муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области от 19.11.2007 года № 2317-ПГ. Общество является правопреемником всех прав и обязанностей реорганизованного муниципального унитарного предприятия «Люберецкий городской жилищный трест». Размер уставного капитала ОАО «ЛГЖТ» на данный момент составляет 95 078 100 рублей, состоящего из 950 781 обыкновенных именных без документарных акций номинальной стоимостью 100 рублей каждая.

ОАО «Люберецкий городской жилищный трест» зарегистрировано в Федеральной налоговой службе 28.12.2007 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1075027018043 (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица - серия 50 №010519007). Согласно свидетельству о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 28.12.2007г. серия 50 № 010547184 присвоен ИНН 5027130207, КПП 502701001. Место нахождения: Российская Федерация, 140002, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, дом № 123 А.

Предметом основной деятельности Общества являются: Управление эксплуатацией жилого фонда г. Люберцы. Жилищный фонд обслуживают восемь жилищно-эксплуатационных управлений, которые являются структурными подразделениями ОАО «ЛГЖТ». Годовая среднесписочная численность за 2014 год составляет 762 человека.

На обслуживании ОАО «ЛГЖТ» по состоянию на 31.12.2014 г. находится 847 жилых домов общей площадью 3 815 610,53 кв.м.

В собственности ОАО «ЛГЖТ» по состоянию на 31.12.2014 г. находится 6 административно-бытовых и хозяйственных строений общей площадью 7 030,50 кв.м., а также помещения, в 3 административно-бытовых зданиях, общая площадь которых составляет 4 572,2 кв.м.

Бухгалтерия ОАО «ЛГЖТ» с 01.07.2014 года перешла на ведение бухгалтерского учета в программе 1С Бухгалтерия 8.3.

В соответствии с учредительными документами в 2014 году резервный капитал ОАО «ЛГЖТ» был увеличен на 5% (2 699 525 рублей) от суммы дополнительно выпущенных акций в 2013 году в размере 53 990 500 рублей. Таким образом, на данный момент резервный капитал ОАО «ЛГЖТ» составляет 4 753 905 рублей.

**Наличие основных средств за 2014 год
по балансовой стоимости (в тыс. руб.):**

№п/п	Наименование видов основных средств	Остаток на начало года	Остаток на конец года
1	2	3	4
1	Здания	54341	94001
2	Сооружения	82	82
3	Машины и оборудование	48877	54262
4	Транспортные средства	17373	20672
5	Производственный и хоз.	4645	4687
6	Другие виды основных ср-в	22833	22833
7	Земельные участки	40827	40371
8	Строительство объектов основных фондов	18458	0
	Итого:	207436	236908

**Расшифровка строк Прочих доходов и расходов
формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2014 год (в тыс. руб.):**

№ п/п	Наименование прочих доходов	Сумма
1	2	3
1	Финансирование предупредительных мер по сокращению производственного травматизма	1 68
2	Доход от продажи основных средств и ТМЦ	10082
3	Участие в конкурсе	700
4	Госпошлина	3 66
5	Возмещение по страх. полюсу, % по кредиту, по займу	65
6	Удержание за спец. одежду, за перерасход ГСМ	12
7	Списание кредиторской задолженности	28540
8	Прочие внереализационные доходы	3357
	Итого:	43290

№ п/п	Наименование прочих расходов	Сумма
1	2	3
1	Проценты по кредиту	1642
2	Налог на имущество	2127
3	Путевки в санаторий и детский оздоровительный лагерь	628
4	Расходы от списания и продажи основных средств и ТМЦ	843
5	Услуги банка	879
6	Списанная дебиторская задолженность	10642
7	Госпошлина	772
8	Финансовая помощь и благотворительность	410
9	Различные возмещения ущерба по вине организации	5549
10	Средства за участие в конкурсе	1128
11	Отчисления профкому ОАО ЛГЖТ на культмассовые мероприятия	1559
12	Выходное пособие при увольнении, юбилейная и прочие премии, материальная помощь	3946
13	Административный штраф	1192
14	Списание недостач и потерь от порчи ценностей	259
15	Прочие расходы	1412
	Итого:	32988

В 2014 году образован резерв по сомнительным долгам на сумму 2 800 тыс. руб. и оценочное обязательство на выплату отпусков сотрудникам предприятия в сумме 2 717 тыс. руб.

Чистые активы предприятия рассчитаны согласно Положения к Порядку оценки стоимости чистых активов акционерных обществ (утвержден приказом Минфина России от 28 августа 2014 года № 84н) и составляют:

- на 31.12.2012 года 182 787 тыс. руб.
- на 31.12.2013 года 247 463 тыс. руб.
- на 31.12.2014 года 312 791 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2014 год в целом по предприятию составила 65 328 тыс. руб.

Директор ОАО «ЛГЖТ»



[Handwritten signature of M.K. Azizov]

Азизов М.К.

Гл. бухгалтер ОАО «ЛГЖТ»

[Handwritten signature of G.Yu. Varlamova]

Варламова Г.Ю.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2014г.	18 458	22 291	-	-40 749	-
	5250	за 2013г.	-	18 458	-	-	18 458
в том числе: Здания	5241	за 2014г.	18 458	22 291	-	-40 749	-
	5251	за 2013г.	-	18 458	-	-	18 458
Машины и оборудование	5242	за 2014г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2013г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2014г.	за 2013г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	40 749	-
в том числе: Здания	5261	40 749	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3 237	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	9 252	11 090	15 182
	5287	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2014г.	55 527	-	108 800	-105 434	-	-	X	58 893	-
	5420	за 2013г.	43 463	-	112 097	-100 033	-	-	X	55 527	-
в том числе:											-
Сырьё и материалы	5401	за 2014г.	18 653	-	63 606	-65 370	-	-	-	16 889	-
	5421	за 2013г.	17 023	-	68 428	-66 798	-	-	-	18 653	-
Топливо	5402	за 2014г.	2 337	-	11 631	-8 968	-	-	-	5 000	-
	5422	за 2013г.	1 176	-	9 754	-8 593	-	-	-	2 337	-
Тара и тарные материалы	5403	за 2014г.	161	-	165	-141	-	-	-	185	-
	5423	за 2013г.	153	-	153	-145	-	-	-	161	-
Запасные части	5404	за 2014г.	368	-	9 335	-9 443	-	-	-	260	-
	5424	за 2013г.	204	-	8 464	-8 300	-	-	-	368	-
Прочие материалы	5405	за 2014г.	17 896	-	2 322	-1 503	-	-	-	18 715	-
	5425	за 2013г.	12 702	-	5 723	-529	-	-	-	17 896	-
Инвентарь и хоз.принадлежности	5406	за 2014г.	15 234	-	6 981	-5 484	-	-	-	16 731	-
	5426	за 2013г.	11 237	-	8 918	-4 921	-	-	-	15 234	-
Готовая продукция	5407	за 2014г.	780	-	13 756	-13 577	-	-	-	959	-
	5427	за 2013г.	952	-	10 219	-10 391	-	-	-	780	-
Полуфабрикаты собственного производства	5408	за 2014г.	98	-	1 004	-948	-	-	-	154	-
	5428	за 2013г.	16	-	438	-356	-	-	-	98	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло				учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2014г.	723 112	2 908	4 298 477	-	4 325 944	-10 642	-	-	685 003	-2 800
	5530	за 2013г.	454 114	2 907	3 939 630	-	3 664 222	-6 410	623	-	723 112	-2 908
в том числе:	5511	за 2014г.	723 112	2 908	4 298 477	-	4 325 944	-10 642	-	-	685 003	-2 800
	5531	за 2013г.	454 114	2 907	3 939 630	-	3 664 222	-6 410	623	-	723 112	-2 908
Итого	5500	за 2014г.	723 112	2 908	4 298 477	-	4 325 944	-10 642	-	X	685 003	-2 800
	5520	за 2013г.	454 114	2 907	3 939 630	-	3 664 222	-6 410	623	X	723 112	-2 908

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.		На 31 декабря 2013 г.		На 31 декабря 2012 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	2 800	-	2 908	-	2 907

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2014г.	679 878	5 068 084	-	-5 104 803	-28 540	-	614 619
	5580	за 2013г.	467 438	4 510 217	-	-4 263 169	-34 608	-	679 878
в том числе:	5561	за 2014г.	679 878	5 068 084	-	-5 104 803	-28 540	-	614 619
	5581	за 2013г.	467 438	4 510 217	-	-4 263 169	-34 608	-	679 878
Итого	5550	за 2014г.	679 878	5 068 084	-	-5 104 803	-28 540	X	614 619
	5570	за 2013г.	467 438	4 510 217	-	-4 263 169	-34 608	X	679 878

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5590	-	-	34 606
в том числе:	5592	-	-	34 606

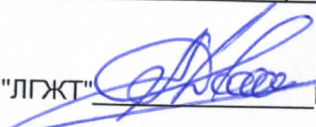
6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2014г.	за 2013г.
Материальные затраты	5610	105 073	84 619
Расходы на оплату труда	5620	318 479	304 589
Отчисления на социальные нужды	5630	93 145	90 132
Амортизация	5640	15 688	14 134
Прочие затраты	5650	2 070 091	2 078 501
Итого по элементам	5660	2 602 476	2 571 975
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 602 476	2 571 975

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	5 488	30 204	-31 097	-1 878	2 717
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	5 488	30 204	-31 097	-1 878	2 717

Генеральный директор ОАО "ЛГЖТ"  М.К. Азизов

Главный бухгалтер ОАО "ЛГЖТ"  Г.Ю. Варламова

17 марта 2015 г.



РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества на 31.12.2014 г.

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	151 903	166 797
3. Незавершенное строительство	1190	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	-	-
	1120+1130+		
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1140+1180	5 303	37 156
7. Запасы	1210	55 525	58 860
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	405	404
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	723 112	685 003
10. Денежные средства	1250	14 105	1 709
11. Прочие оборотные активы	1260	760	674
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		951 113	950 603
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	384	-398
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	17 900	20 874
16. Кредиторская задолженность	1520	679 878	614 619
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>	15208	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	5 488	2 717
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		703 650	637 812
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к			
21. расчету (стр. 20))		247 463	312 791

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.



Руководитель

(подпись)

Азизов Мамед

Кескинович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Варламова

Галина Юрьевна

(расшифровка подписи)

<*> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.