



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ОАО «ЛГЖТ»

М.К.Азизов

26.12.2016

**Производственная программа ОАО "ЛГЖТ" на 2017 год капитального ремонта общего имущества в МКД на целевое финансирование из бюджета Администрации города Люберцы.**

стр. 1

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнен работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-1</b>								
1	Московская д.1	1968		10455.3	Замена н.разводки канализации (п/пр) 238 п.м.	330.48	I	ОДС,гр.тек.ремонта
2	Юбилейная д.13-Б	1976		2601.2	Ремонт мягких кровель 346 кв.м.	635.40	II	РПУ кровельный участок
3	Юбилейная д.19	1970		3902.8	Ремонт мягких кровель 986.3 кв.м.	1 676.78	II	РПУ кровельный участок
4	Юбилейная д.5	1967		8131.3	Ремонт фасада	1 390.78	I	Подряд
5	Юбилейная д.7-А	1977		2574.1	Ремонт мягких кровель 325 кв.м.	595.09	II	РПУ кровельный участок
<b>Всего по ЖЭУ-1:</b>						<b>4 628.53</b>		

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнен работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-2</b>								
1	Волковская д.49	1964		3197.9	Замена оконных блоков на пластиковые	213.76	I	Подряд
2	Волковская д.49-А	1966		3224.9	Замена оконных блоков на пластиковые	218.12	I	Подряд
3	Кирова д. 10	1952		825.7	Ремонт фасада 2518 кв.м	1 071.92	II	Подряд
4	Кирова д.8	1951		1414.7	Замена н/разводки ХВС (п-н)	875.60	I	ОДС,гр.тек.ремонта
5	Комсомольская д.4	1961		2679.9	Замена оконных блоков на пластиковые	144.82	I	Подряд
6	Куракинская д.6	1961		1318.4	Замена оконных блоков на пластиковые	75.70	I	Подряд
7	Октябрьский проспект д.151/9	1966		5092.7	Замена н/разводки ХВС (п-н)	660.00	II	ОДС,гр.тек.ремонта
					Замена н.разводки канализации (п/пр)	186.00	II	ОДС,гр.тек.ремонта
8	Смирновская д.16/179	1967		2294.4	Замена оконных блоков на пластиковые	159.06	I	Подряд
9	Смирновская д.30	1955		856.1	Замена стропильной системы	264.40	II	РПУ кровельный участок
					Уст-во кровли из гофролиста 606.9 кв.м	1 361.31	II	РПУ кровельный участок
<b>Всего по ЖЭУ-2:</b>						<b>5 230.69</b>		

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнен работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-3</b>								
1	Кирова 116 квартал д.корпус 28	1965		2528.9	Ремонт балконов 20 шт.	439.36	II	Подряд
2	Октябрьский проспект д.10 корпус 2	2002		5901.6	Замена оконных блоков на пластиковые	579.33	II	Подряд
3	Октябрьский проспект д.8 корпус 2	2002		10507.5	Замена оконных блоков на пластиковые	296.26	I	Подряд
4	Парковая д.4	2000		20941.3	Замена оконных блоков на пластиковые	1 172.00	II	Подряд
5	пос.Калинина д.15	1926		2093.6	Замена оконных блоков на пластиковые	184.51	I	Подряд
6	пос.Калинина д.16	1928		1915.6	Замена оконных блоков на пластиковые	191.04	I	Подряд
7	пос.Калинина д.90	1953		1494.9	Замена оконных блоков на пластиковые	420.83	II	Подряд
<b>Всего по ЖЭУ-3:</b>						<b>3 283.33</b>		

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнения работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-4</b>								
1	1-й Панковский проезд д.11	1953		1424.4	Замена оконных блоков на пластиковые	68.76	II	Подряд
2	1-й Панковский проезд д.25	1984		3169.4	Ремонт мягких кровель 554 кв.м.	1 016.97	II	РПУ кровельный участок
3	Октябрьский проспект д.263	1962		3371	Ремонт фасада	1 947.01	I	Подряд
4	Октябрьский проспект д.373 корпус 4	1953		574.2	Уст-во кровли из гофролиста 552.4 кв.м	1 195.50	II	РПУ кровельный участок
					Замена стропильной системы 552 кв.м	554.22	II	РПУ кровельный участок
5	Октябрьский проспект д.373 корпус 5	1953		582.4	Уст-во кровли из гофролиста 502 кв.м	1 126.24	I	РПУ кровельный участок
					Замена стропильной системы 502 кв.м	272.56	I	РПУ кровельный участок
6	Октябрьский проспект д.373/7	1953		884.9	Уст-во кровли из гофролиста 545 кв.м	1 122.13	I	РПУ кровельный участок
					Замена стропильной системы 545 кв.м	191.33	I	РПУ кровельный участок
7	Октябрьский проспект д.375 корпус 1	1949		1206.99	Уст-во кровли из гофролиста 808 кв.м	1 812.61	I	РПУ кровельный участок
					Замена стропильной системы 808 кв.м	375.14	I	РПУ кровельный участок
8	Октябрьский проспект д.375 корпус 12	1952		779.7	Уст-во кровли из гофролиста 476 кв.м	1 067.92	I	РПУ кровельный участок
					Замена стропильной системы 476 кв.м	419.14	I	РПУ кровельный участок
9	пос.ВУГИ д.1	1951		1732.5	Ремонт фасада 1728 кв.м	1 860.17	II	Подряд
					Ремонт балконов 15 шт.	329.52	II	Подряд
					Ремонт козырьков 12 кв.м	52.00	II	Подряд
					Установка и разборка строительных лесов 1728 кв.м	506.79	II	Подряд
10	пос.ВУГИ д.10	1954		1941.3	Замена оконных блоков на пластиковые	124.14	I	Подряд
11	пос.ВУГИ д.2	1951		1096.8	Уст-во кровли из гофролиста 695 кв.м	1 343.67	II	РПУ кровельный участок
					Замена стропильной системы	302.76	I	РПУ кровельный участок
					Ремонт фасада 936 кв.м	1 007.59	II	Подряд
					Установка и разборка строительных лесов 936 кв.м	274.51	II	Подряд
12	пос.ВУГИ д.20	1955		886.8	Замена стропильной системы	236.11	I	РПУ кровельный участок
					Уст-во кровли из гофролиста 542.2 кв.м	969.47	II	РПУ кровельный участок
					Ремонт козырьков 6 кв.м	26.00	II	РПУ кровельный участок
					Ремонт фасада 929 кв.м	1 000.06	II	Подряд
					Установка и разборка строительных лесов 929 кв.м	272.46	II	Подряд
13	пос.ВУГИ д.24	1955		1313.7	Ремонт фасада	202.48	I	Подряд
14	пос.ВУГИ д.4	1951		883.4	Установка и разборка строительных лесов 853 кв.м	250.17	II	Подряд
					Ремонт балконов 12 шт.	263.62	II	Подряд
					Ремонт козырьков 6 кв.м	26.00	II	Подряд
					Ремонт фасада 853 кв.м	918.25	II	Подряд

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнения работ квартал	Исполнитель
15	пос.ВУГИ д.5	1951		873.1	Ремонт фасада	114.57	I	Подряд
16	пос.ВУГИ д.6	1950		886.7	Ремонт балконов 10 шт.	219.68	II	Подряд
					Ремонт козырьков 6 кв.м	26.00	II	Подряд
					Установка и разборка строительных лесов 853 кв.м	250.17	II	Подряд
					Ремонт фасада 853 кв.м	918.25	II	Подряд
17	пос.ВУГИ д.7	1951		2447	Ремонт фасада 2042 кв.м	2 198.19	II	Подряд
					Ремонт балконов 35 шт.	768.88	II	Подряд
					Ремонт козырьков 12 кв.м	52.00	II	Подряд
					Установка и разборка строительных лесов 2042 кв.м	598.88	II	Подряд
18	пос.ВУГИ д.8	1951		881	Ремонт фасада	90.36	I	Подряд
19	Хлебозаводской проезд д.5	1962		1843.2	Ремонт балконов 30 шт.	659.04	I	Подряд
20	Хлебозаводской тупик д.7-А	1961		3377	Замена нижн.разводки ЦО(п-н)	507.08	I	ОДС,гр.тек.ремонта
21	Электрификации д.16	1962		3234.9	Замена оконных блоков на пластиковые	202.01	I	Подряд
22	Электрификации д.33	1963		3540.6	Ремонт балконов 23 шт.	505.27	I	Подряд
<b>Всего по ЖЭУ-4:</b>						<b>28 245.68</b>		



№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнения работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-5</b>								
1	Космонавтов д.10	1961		1962.2	Замена оконных блоков на пластиковые 12 шт.	160.00	II	Подряд
2	Космонавтов д.28	1965		3667.2	Замена оконных блоков на пластиковые	154.16	I	Подряд
3	Космонавтов д.34	1965		3519.3	Замена оконных блоков на пластиковые	142.78	I	Подряд
4	Мира д.3	1963		3401.8	Замена оконных блоков на пластиковые	150.90	I	Подряд
5	Мира д.8	1961		1497.3	Замена оконных блоков на пластиковые 9 шт.	86.00	II	Подряд
6	Октябрьский проспект д.346-Л	1960		2526.2	Замена оконных блоков на пластиковые 9 шт.	186.00	II	Подряд
7	Октябрьский проспект д.350-В	1961		3233.2	Замена оконных блоков на пластиковые 12 шт.	248.00	II	Подряд
8	Октябрьский проспект д.384	1959		2472.9	Замена оконных блоков на пластиковые 9 шт.	208.00	II	Подряд
9	Октябрьский проспект д.384 корпус 2	1961		2594.5	Замена оконных блоков на пластиковые 12 шт.	208.00	II	Подряд
10	Октябрьский проспект д.386	1960		3171.4	Замена оконных блоков на пластиковые 16 шт.	248.00	II	Подряд
11	Октябрьский проспект д.388	1960		3175.7	Замена оконных блоков на пластиковые 16 шт.	248.00	II	Подряд
12	Строителей д.11	1961		2050.5	Замена оконных блоков на пластиковые 9 шт.	121.24	I	Подряд
13	Южная д.22	1979		10260.8	Замена н.разводки канализации (п/пр)	399.54	II	ОДС,гр.тек.ремонта
<b>Всего по ЖЭУ-5:</b>						<b>2 560.62</b>		

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнения работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-6</b>								
1	Комсомольский проспект д.15	2001		14322.1	Замена оконных блоков на пластиковые	967.03	I	Подряд
2	Комсомольский проспект д.17	2001		14394.3	Замена оконных блоков на пластиковые	717.08	I	Подряд
3	Комсомольский проспект д.19 корпус 2	2003		8642.7	Замена оконных блоков на пластиковые 32 шт.	298.12	II	Подряд
4	Побратимов д.27	1987		8182.8	Ремонт фасада	768.78	I	Подряд
5	С.П.Попова д.8	1968		6165.8	Замена оконных блоков на пластиковые 32 шт.	285.70	I	Подряд
6	Черёмухина д.8 корпус 2	2003		14393.3	Замена оконных блоков на пластиковые	967.03	I	Подряд
<b>Всего по ЖЭУ-6:</b>						<b>4 003.74</b>		

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнения работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-7</b>								
1	8 Марта д.43-А	1961		2015.4	Замена оконных блоков на пластиковые	120.69	II	Подряд
2	Л.Толстого д.29	1973		4506.1	Уст-во циркуляц.труб-да ГВС(п-н)	268.11	I	ОДС,гр.тек.ремонта
3	Л.Толстого д.5	1974		3598.9	Уст-во циркуляц.труб-да ГВС(п-н)	305.46	I	ОДС,гр.тек.ремонта
4	Урицкого д.28	1975		3905.2	Ремонт мягких кровель 1103 кв.м.	1 531.58	II	РПУ кровельный участок
<b>Всего по ЖЭУ-7:</b>						<b>2 225.84</b>		



№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Год послед. кап.рем.	Общая площадь (кв.м.)	Вид работ	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Срок выполнен работ квартал	Исполнитель
<b>ЖЭУ-8</b>								
1	1-я Красногорская д.22 корпус 5	1960		1505.5	Уст-во кровли из гофролиста 912.5 кв.м Замена стропильной системы	2 046.78 567.87	I I	РПУ кровельный участок РПУ кровельный участок
2	Красногорская д.12	1959		637.7	Уст-во кровли из гофролиста 695 кв.м Замена стропильной системы 695 кв.м	1 040.57 454.22	I I	РПУ кровельный участок РПУ кровельный участок
3	Красногорская д.26	1963		969.7	Замена стропильной системы 565 кв.м Уст-во кровли из гофролиста 565 кв.м	99.93 1 167.32	I I	РПУ кровельный участок РПУ кровельный участок
<b>Всего по ЖЭУ-8:</b>						<b>5 376.69</b>		
<b>Всего :</b>						<b>55 555.12</b>		

Главный инженер ОАО «ЛГЖТ»



С.Н.Антонов

