



Экспертный комплекс "Строительный эксперт"

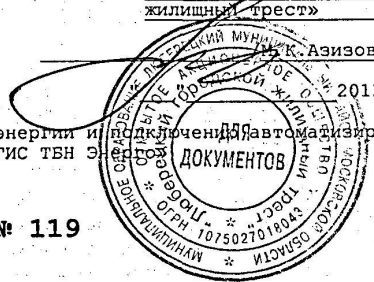
"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик: ООО «Альтернативные Энергетические Технологии»
И.В. Амеличук
13.05.2013 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик: ОАО «Люберецкий городской жилищный трест»
К.А. Азизов
13.05.2013 г.

Наименование строки: комплекс работ по установке приборов учета тепловой энергии и подключению автоматизированной системы коммерческого учета энергоресурсов на базе «ГИС ТВН Энерго»
Объект №11. МОСКВА



Локальный сметный расчет № 119
(Локальная смета)

на Установка узлов учета тепловой энергии
Наименование объекта: МО, г. Люберцы, Комсомольская д.9
Основание:

Сметная стоимость 270,913 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 289 чел.час.
Сметная заработная плата 82,909 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на май 2012 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Центральное отопление

1	P65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,063			P65-14-3			
		ЗП			371,91	1,00	17,65	413,55		
		ЭМ			6,54	1,00	6,67	2,75		
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	17,65	(0,00)		
		МР			12,56	1,00	3,98	3,15		
		НР от ФОТ	%	63				260,54		
		СП от ФОТ	%	40				165,42		
		ЗТР	чел-ч	43,60		1,00			2,75	

Всего по позиции

845,41 13419,21

2	E16-02-005-02 МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,063			E16-02-005-02			
		ЗП			593,70	1,15	17,65	759,19		
		ЭМ			116,17	1,25	7,40	67,70		
		в т.ч. ЗПМ			2,57	1,25	17,65	(3,57)		
		МР			4361,97	1,00	7,85	2157,21		
3011224		Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	-1,084	11,99	1,00	4,11	-53,42		
3021317		Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	-6,30	41,27	1,00	8,06	-2095,61		
1030018		Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	6,30	39,59	1,00	2,88	718,32		
		НР от ФОТ	%	98				747,50		
		СП от ФОТ	%	56				427,15		
		ЗТР	чел-ч	60,83		1,15			4,41	

Всего по позиции

2728,04 43302,22

3	3021483	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	2,00	53,79	1,00	2,04	219,46		
4	3021483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (применительно - трехходовой кран для датчика давления)	шт.	2,00	53,79	1,00	2,04	219,46		



Программный комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	E22-03-014-01 МДС35 п.4.7	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм (Катушка-имитатор)	1 фланец	4,00			E22-03 -014-0 1		
		ЗП			4,10	1,15	17,65	332,88	
		ЭМ			33,49	1,25	5,40	904,23	
		в т.ч. ЗПМ			3,38	1,25	17,65	(298,29)	
		МР			28,96	1,00	4,63	536,34	
5070983		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм		-4,00	27,99	1,00	4,59	-513,90	
5071000		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм		4,00	25,01	1,00	6,29	629,25	
		НР от ФОТ	%	99				624,86	
		СП от ФОТ	%	61				385,01	
		ЗТР	чел-ч	0,37		1,15			1,70
Всего по позиции								2898,67	724,67
6	E22-03-014-01 МДС35 п.4.7	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм (КМЧ)	1 фланец	4,00			E22-03 -014-0 1		
		ЗП			4,10	1,15	17,65	332,88	
		ЭМ			33,49	1,25	5,40	904,23	
		в т.ч. ЗПМ			3,38	1,25	17,65	(298,29)	
		МР			28,96	1,00	4,63	536,34	
5070983		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм		-4,00	27,99	1,00	4,59	-513,90	
		НР от ФОТ	%	99				624,86	
		СП от ФОТ	%	61				385,01	
		ЗТР	чел-ч	0,37		1,15			1,70
Всего по позиции								2269,42	567,36
7	Прайс ООО "ТЕН энергосервис"	Комплект монтажных частей для Электромагнитный теплосчетчик КМ-5-2 Ду 50	компл.	1,00	998,10	1,00	2,78	2774,72	
8	E16-05-001-02 МДС35 п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	4,00			E16-05 -001-0 2		
		ЗП			13,33	1,15	17,65	1082,26	
		ЭМ			4,58	1,25	6,51	149,08	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	17,65	(0,00)	
		МР			80,64	1,00	4,24	1367,65	
5070983		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм		-8,00	27,99	1,00	4,59	-1027,79	
5071000		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм		8,00	25,01	1,00	6,29	1258,50	
		НР от ФОТ	%	98				1060,61	
		СП от ФОТ	%	56				606,07	
		ЗТР	чел-ч	1,47		1,15			6,76
Всего по позиции								4496,38	1124,10
9	Прайс ООО "СТС энергосервис" поставщика	Кран шаровой цельносварной, проход стандартный, привод ручной на фланец, СТС-Энергосервис, DN 50 мм.	шт.	4,00	599,54	1,00	5,67	13597,57	
10	ФЕРм 11-02-002-03	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса до 10 кг	1 шт.	2,00			ФЕРм 11-02- 002-03		
		ЗП			40,87	1,00	17,65	1442,71	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			3,60	1,00	6,27	45,14	
5092160		Прокладки паронитовые	кг	-0,084	26,44	1,00	2,98	-6,62	
1012036		Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	-0,118	28,22	1,00	3,58	-11,92	
		НР от ФОТ	%	68				981,04	
		СП от ФОТ	%	48				692,50	
		ЗТР	чел-ч	4,12		1,00			8,24



Основной комплект "Строительный эксперт"

1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								3142,85	1571,43
11	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Электромагнитный теплосчетчик КМ-5-2 ДУ 50 компл.	1,00	13123,83	1,00	2,78	36484,25		
12	E18-07-001-02 МДС35 п.4.7	Установка манометров: с трехходовым краном 1 компл.	4,00			E18-07-001-02			
		ЗП			2,18	1,15	17,65	176,99	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			66,83	1,00	9,85	2633,10	
		НР от ФОТ	%	98				173,45	
		СП от ФОТ	%	56				99,11	
		ЗТР	чел-ч	0,22		1,15			1,01
Всего по позиции								3082,65	770,66
13	E18-07-001-04 МДС35 п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых 1 компл.	2,00			E18-07-001-04			
		ЗП			2,91	1,15	17,65	118,13	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			1,86	1,00	6,50	24,18	
		НР от ФОТ	%	98				115,77	
		СП от ФОТ	%	56				66,15	
		ЗТР	чел-ч	0,31		1,15			0,71
Всего по позиции								324,23	162,12
14	3011467-1	Термометр биметаллический показывающий тбп длина штока 50мм, до 250 град с гильзой (класс точности 1.5) компл.	2,00	362,68	1,00		725,36		
15	E18-07-001-04 МДС35 п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых (термосопротивление) 1 компл.	2,00			E18-07-001-04			
		ЗП			2,91	1,15	17,65	118,13	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			126,85	1,00	6,50	1649,05	
	3011467	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в опрае компл.	-2,00	124,99	1,00	6,55	-1637,37		
		НР от ФОТ	%	98				115,77	
		СП от ФОТ	%	56				66,15	
		ЗТР	чел-ч	0,31		1,15			0,71
Всего по позиции								311,73	155,87
16	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	КТС-Б (подобранная пара) компл.	1,00	579,48	1,00	2,78	1610,95		
17	ФЕРм 11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (датчик давления) 1 шт.	2,00			ФЕРм 11-02-001-01			
		ЗП			10,22	1,00	17,65	360,77	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,31	1,00	5,24	13,73	
		НР от ФОТ	%	68				245,32	
		СП от ФОТ	%	48				173,17	
		ЗТР	чел-ч	1,03		1,00			2,06
Всего по позиции								792,99	396,50
18	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Датчик давления компл.	2,00	762,42	1,00	2,78	4239,06		



Программный комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	E16-07-005-01 МДС35 п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопр овода	0,063			E16-07 -005-0 1		
	ЗП				58,32	1,15	17,65	74,58	
	ЭМ				44,51	1,25	4,96	17,39	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	17,65	(0,00)	
	МР				4,28	1,00	3,81	1,03	
	НР от ФОТ		%	98				73,09	
	СП от ФОТ		%	56				41,76	
	ЗТР		чел-ч	5,01		1,15			0,36

Всего по позиции

207,85 3299,21

20	ФЕРм 12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,06			ФЕРм 12-10- 001-01		
	ЗП				629,15	1,00	17,65	666,27	
	ЭМ				444,35	1,00	5,94	158,37	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	17,65	(0,00)	
	МР				1910,96	1,00	4,12	472,39	
	НР от ФОТ		%	68				453,06	
	СП от ФОТ		%	48				319,81	
	ЗТР		чел-ч	65,40		1,00			3,92

Всего по позиции

2069,90 34498,33

21	E15-04-030-04 МДС35 п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,013			E15-04 -030-0 4		
	ЗП				629,59	1,15	17,65	166,13	
	ЭМ				2,93	1,25	7,46	0,36	
	в т.ч. ЗПМ				0,12	1,25	17,65	(0,03)	
	МР				474,93	1,00	2,95	18,21	
	НР от ФОТ		%	80				132,93	
	СП от ФОТ		%	37				61,48	
	ЗТР		чел-ч	71,06		1,15			1,06

Всего по позиции

379,11 29162,31

Итого по разделу

руб.

83420,06

Строительные работы

22	ФЕР 09-03-039-01 МДС35 п.4.7	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массей до 0,1 т	1 т констру кций	0,008			E09-03 -039-0 1		
	ЗП				727,60	1,15	17,65	118,15	
	ЭМ				299,41	1,25	6,24	18,68	
	в т.ч. ЗПМ				1,49	1,25	17,65	(0,26)	
	МР				238,18	1,00	4,83	9,20	
2010889	Опоры неподвижные из горячекатаных профилей для трубопроводов		т	0,008	8559,50	1,00	3,47	237,61	
	НР от ФОТ		%	69				81,70	
	СП от ФОТ		%	58				68,68	
	ЗТР		чел-ч	80,22		1,15			0,74

Всего по позиции

534,02 66752,50

Итого по разделу

руб.

534,02

Электромонтажные работы

23	ФЕРм 08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм	1 шт.	2,00			ФЕРм 08-03- 573-04		
	ЗП				23,51	1,00	17,65	829,90	
	ЭМ				45,35	1,00	5,87	532,41	
	в т.ч. ЗПМ				3,16	1,00	17,65	(111,55)	
	МР				3,00	1,00	6,59	39,54	
	НР от ФОТ		%	81				762,57	
	СП от ФОТ		%	52				489,55	
	ЗТР		чел-ч	2,37		1,00			4,74



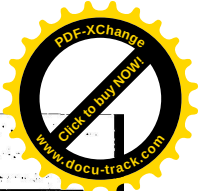
отдел комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								2653,97	1326,99
24	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Шкаф скоммутированный	компл.	2,00	502,42	1,00	2,78	2793,46	
25	ФЕРм 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	1,00			ФЕРм 11-03- 001-01		
		ЗП			5,16	1,00	17,65	91,07	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,09	1,00	4,21	4,59	
		НР от ФОТ	%	68				61,93	
		СП от ФОТ	%	48				43,71	
		ЗТР	чел-ч	0,52		1,00			0,52
Всего по позиции								201,30	201,30
26	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Адаптер-преобразователь интерфейса RS-485/Ethernet АПИ-RS-485-E 4906	компл.	1,00	1835,34	1,00	2,78	5102,25	
27	ФЕРм 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	2,00			ФЕРм 11-03- 001-01		
		ЗП			5,16	1,00	17,65	182,15	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,09	1,00	4,21	9,18	
		НР от ФОТ	%	68				123,86	
		СП от ФОТ	%	48				87,43	
		ЗТР	чел-ч	0,52		1,00			1,04
Всего по позиции								402,62	201,31
28	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Блок питания БП-ЗВ	компл.	2,00	444,06	1,00	2,78	2468,97	
29	ФЕРм 08-03-575-01	Прибор или аппарат	1 шт.	1,00			ФЕРм 08-03- 575-01		
		ЗП			11,11	1,00	17,65	196,09	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			0,40	1,00	12,63	5,05	
		НР от ФОТ	%	81				158,83	
		СП от ФОТ	%	52				101,97	
		ЗТР	чел-ч	1,12		1,00			1,12
Всего по позиции								461,94	461,94
30	5090295	Выключатели автоматические АЕ2023-100-00 УЗ I-6А (прим)	шт.	1,00	89,37	1,00	2,50	223,43	
31	ФЕРм 08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,06			ФЕРм 08-02- 409-01		
		ЗП			223,72	1,00	17,65	236,92	
		ЭМ			58,55	1,00	7,55	26,52	
		в т.ч. ЗПМ			1,49	1,00	17,65	(1,58)	
		МР			1456,83	1,00	2,40	209,78	
		НР от ФОТ	%	81				193,19	
		СП от ФОТ	%	52				124,02	
		ЗТР	чел-ч	23,80		1,00			1,43
Всего по позиции								790,43	13173,83
32	3011380	Трубки защитные гофрированные	м	6,00	9,52	1,00	2,10	119,95	



Программный комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33	ФЕРМ 08-02-411-01	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	100 м	0,167			ФЕРМ 08-02-411-01		
		ЗП			326,18	1,00	17,65	961,43	
		ЭМ			207,45	1,00	6,44	223,11	
		в т.ч. ЗПМ			2,97	1,00	17,65	(8,75)	
		МР			2551,38	1,00	2,81	1197,29	
1012161		Рукава металлические диаметром 15 мм	м	16,70	8,29	1,00	1,60	221,51	
		РЗ-Ц-Х							
		НР от ФОТ	%	81				785,85	
		СП от ФОТ	%	52				504,49	
		ЗТР	чел-ч	34,70		1,00			5,79
		Всего по позиции						3893,68	23315,45
34	ФЕРМ 08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	100 м	0,24			ФЕРМ 08-02-412-02		
		ЗП			63,36	1,00	17,65	268,39	
		ЭМ			4,84	1,00	6,59	7,65	
		в т.ч. ЗПМ			0,27	1,00	17,65	(1,14)	
		МР			205,98	1,00	3,28	162,15	
5020596		Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВ, с числом жил - 2 и сечением 0,35 мм2	1000 м	0,006	3253,43	1,00	2,36	46,07	
5010910		Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией, марки КВВБГ, с числом жил - 4 и сечением 1 мм2	1000 м	0,018	8370,00	1,00	3,02	454,99	
		НР от ФОТ	%	81				218,32	
		СП от ФОТ	%	52				140,16	
		ЗТР	чел-ч	6,74		1,00			1,62
		Всего по позиции						1297,73	5407,21
35	ФЕРМ 08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2 открыто по строительным основаниям	100 м	0,085			ФЕРМ 08-02-472-10		
		ЗП			438,51	1,00	17,65	657,87	
		ЭМ			252,67	1,00	7,92	170,10	
		в т.ч. ЗПМ			0,41	1,00	17,65	(0,62)	
		МР			3147,52	1,00	2,17	580,56	
5020518		Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой повышенной гибкости, марки ПВЗ, сечением 4 мм2	1000 м	0,009	2409,00	1,00	5,63	122,06	
		НР от ФОТ	%	81				533,38	
		СП от ФОТ	%	52				342,41	
		ЗТР	чел-ч	46,60		1,00			3,96
		Всего по позиции						2406,38	28310,35
36	ФЕРМ 11-04-028-01	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разъеме до 14 шт.	1 разъем	2,00			ФЕРМ 11-04-028-01		
		ЗП			2,07	1,00	17,65	73,07	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			0,04	1,00	17,75	1,42	
		НР от ФОТ	%	78				56,99	
		СП от ФОТ	%	52				38,00	
		ЗТР	чел-ч	0,22		1,00			0,44
		Всего по позиции						169,48	84,74
37	ФЕРМ 11-04-022-01	Разъемы штепсельные с разделкой кабеля с экранированными жилами, сечение жилы до 1 мм2, количество подключаемых жил 14 шт.	1 шт.	2,00			ФЕРМ 11-04-022-01		
		ЗП			22,54	1,00	17,65	795,66	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			6,28	1,00	6,01	75,49	
		НР от ФОТ	%	78				620,61	
		СП от ФОТ	%	52				413,74	
		ЗТР	чел-ч	2,06		1,00			4,12
		Всего по позиции						1905,50	952,75



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Итого по разделу руб. 24891,09

Пусконаладочные работы

38	ФЕРп 07-10-015-02 МДС40 п.2.8	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	1,00		ФЕРп 07-10-015-02			
		ЗП			3588,90	0,80	17,65	50675,27	
		НР от ФОТ	%	55				27871,40	
		СП от ФОТ	%	32				16216,09	
		ЗТР	чел-ч	264,00		0,80			211,20

Всего по позиции 94762,76 94762,76

39	ФЕРп 02-01-003-01 МДС40 п.2.8	Комплексная наладка	1 система	1,00		ФЕРп 02-01-003-01			
		ЗП			341,96	0,80	17,65	4828,48	
		НР от ФОТ	%	55				2655,66	
		СП от ФОТ	%	32				1545,11	
		ЗТР	чел-ч	21,00		0,80			16,80

Всего по позиции 9029,25 9029,25

Итого по разделу руб. 103792,01

Проектные работы

40	СБЦ-01-31	'Городские инженерные сооружения и коммуникации. 2008 г. Глава 4 Таблица 6-13 Стадия - "Проектная документация" = 40%; 1) К=0,4 - Проектирование водомерного узла, встроенного в здание 2) К=0,4 - Привязка типовых проектов	объект	1,00					
		ЗП			4956,14	1,00	3,42	16950,00	
		НР от ФОТ	%	0				0,00	
		СП от ФОТ	%	0				0,00	

Всего по позиции 16950,00 16950,00

Итого по разделу руб. 16950,00

Итого по всем разделам 229587,18
НДС, % 18,00 41325,69
Всего 270912,87

Составил /Галковский А.В. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))
Проверил /Абросимова Л.С. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))