

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Подрядчик ООО «Альтернативные Энергетические Технологии»

Заказчик ОАО «Люберецкий городской жилищный трест»

И.В. Амельчук

К.А. Давыдов

Наименование стройки: Комплекс работ по установке приборов учета тепловой энергии и подключению автоматизированной системы коммерческого учета энергоресурсов на базе «ГИС ТБН Энерго»

Объект №363



**Локальный сметный расчет № 363**  
(Локальная смета)

на Установка узлов учета тепловой энергии  
Наименование объекта: МО, г. Люберцы, Октябрьский пр-т д.341  
Основание:

Сметная стоимость 294,522 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 302 чел.час.  
Сметная заработная плата 85,044 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на май 2012 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10

**Центральное отопление**

1	P65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м	0,06			P65-14-4			
		ЭП			557,01	1,00	17,65	589,87		
		ЭМ			16,32	1,00	6,67	6,53		
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	17,65	(0,00)		
		МР			30,35	1,00	3,98	7,25		
		НР от ФОТ	%	63				371,62		
		СП от ФОТ	%	40				235,95		
		ЗТР	чел-ч	65,30		1,00			3,92	
<b>Всего по позиции</b>								<b>1211,22</b>	<b>20187,00</b>	
2	E16-02-005-04 МДС35 п.4.7.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,06			E16-02-005-04			
		ЭП			778,36	1,15	17,65	947,93		
		ЭМ			198,47	1,25	7,42	110,45		
		в т.ч. ЗПМ			5,00	1,25	17,65	(6,62)		
		МР			6523,20	1,00	7,76	3037,20		
	3011224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	-1,416	11,99	1,00	4,11	-69,78		
	3021319	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм.	м	-6,00	61,76	1,00	7,96	-2949,66		
	1030020	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 80 мм, толщина стенки 4 мм.	М	6,00	68,41	1,00	3,26	1338,10		
		НР от ФОТ	%	98				935,46		
		СП от ФОТ	%	56				534,55		
		ЗТР	чел-ч	79,75		1,15			5,50	
<b>Всего по позиции</b>								<b>3884,25</b>	<b>64737,50</b>	
3	3021483	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	2,00	53,79	1,00	2,04	219,46		
4	3021483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (Для датчика давления)	шт.	2,00	53,79	1,00	2,04	219,46		
5	E22-03-014-02 МДС35 п.4.7	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм (Катушка-имитатор)	1 фланец	4,00			E22-03-014-02			
							2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ЭП			5,88	1,15	17,65	477,40	
		ЭМ			46,89	1,25	5,40	1266,03	
		в т.ч. ЗПМ			4,73	1,25	17,65	(417,42)	
		МР			39,14	1,00	5,19	812,55	
5070985		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм		-4,00	37,00	1,00	5,15	-762,20	
5071002		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм		4,00	40,19	1,00	5,93	953,31	
		НР от ФОТ	%		99			885,87	
		СП от ФОТ	%		61			545,84	
		ЗТР	чел-ч		0,53		1,15		2,44
<b>Всего по позиции</b>								<b>4178,80</b>	<b>1044,70</b>
6	E22-03-014-02 МДС35 п.4.7	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм (КМЧ)	1 фланец	4,00			E22-03-014-02		
		ЭП			5,88	1,15	17,65	477,40	
		ЭМ			46,89	1,25	5,40	1266,03	
		в т.ч. ЗПМ			4,73	1,25	17,65	(417,42)	
		МР			39,14	1,00	5,19	812,55	
5070985		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм		-4,00	37,00	1,00	5,15	-762,20	
		НР от ФОТ	%		99			885,87	
		СП от ФОТ	%		61			545,84	
		ЗТР	чел-ч		0,53		1,15		2,44
<b>Всего по позиции</b>								<b>3225,49</b>	<b>806,37</b>
7	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Комплект монтажных частей для Электромагнитный теплосчетчик КМ-5-2 ДУ 80	компл.	1,00	1372,95	1,00	2,78	3816,80	
8	E16-05-001-03 МДС35 п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	1 шт.	4,00			E16-05-001-03		
		ЭП			26,39	1,15	17,65	2142,60	
		ЭМ			8,83	1,25	6,67	294,48	
		в т.ч. ЗПМ			0,27	1,25	17,65	(23,83)	
		МР			135,42	1,00	5,00	2708,40	
5070986		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм		-8,00	45,00	1,00	5,71	-2055,60	
5071002		Фланцы стальные плоские приварные из стали шт. ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм		8,00	37,00	1,00	5,93	1755,28	
		НР от ФОТ	%		98			2123,10	
		СП от ФОТ	%		56			1213,20	
		ЗТР	чел-ч		2,91		1,15		13,39
<b>Всего по позиции</b>								<b>8181,46</b>	<b>2045,37</b>
9	Прайс ООО "СТС энергосервис" поставщика	Кран шаровой цельносварной, проход стандартный, привод ручной на фланец, СТС-Энергосервис, DN 80 мм.	шт.	4,00	879,34	1,00	5,67	19943,43	
10.	ФЕРМ 11-02-002-03	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса до 10 кг	1 шт.	2,00			ФЕРМ 11-02-002-03		
		ЭП			40,87	1,00	17,65	1442,71	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			3,60	1,00	6,27	45,14	
5092160		Прокладки паронитовые	кг	-0,084	26,44	1,00	2,98	-6,62	
1012036		Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	-0,118	28,22	1,00	3,58	-11,92	
		НР от ФОТ	%		68			981,04	
		СП от ФОТ	%		48			692,50	
		ЗТР	чел-ч		4,12		1,00		8,24
<b>Всего по позиции</b>								<b>3142,85</b>	<b>1571,43</b>
11	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Электромагнитный теплосчетчик КМ-5-2 ДУ 80	компл.	1,00	14454,50	1,00	2,78	40183,51	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	E18-07-001-02 МДС35 п.4.7	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	4,00			E18-07 -001-0 2		
		ЗП			2,18	1,15	17,65	176,99	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			66,83	1,00	9,85	2633,10	
		НР от ФОТ	%	98				173,45	
		СП от ФОТ	%	56				99,11	
		ЗТР	чел-ч	0,22		1,15			1,01
		<b>Всего по позиции</b>						<b>3082,65</b>	<b>770,66</b>
13	E18-07-001-04 МДС35 п.4.7	Установка термометров в оправе прямых и угловых	1 компл.	2,00			E18-07 -001-0 4		
		ЗП			2,91	1,15	17,65	118,13	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			1,86	1,00	6,50	24,18	
		НР от ФОТ	%	98				115,77	
		СП от ФОТ	%	56				66,15	
		ЗТР	чел-ч	0,31		1,15			0,71
		<b>Всего по позиции</b>						<b>324,23</b>	<b>162,12</b>
14	3011467-1	Термометр биметаллический показывающий тбп длина штока 50ММ, до 250 град с гильзой (класс точности 1.5)	Компл.	2,00	362,68	1,00		725,36	
15	E18-07-001-04 МДС35 п.4.7	Установка термометров в оправе прямых и угловых (термосопротивление)	1 компл.	2,00			E18-07 -001-0 4		
		ЗП			2,91	1,15	17,65	118,13	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			126,85	1,00	6,50	1649,05	
3011467		Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в оправе	К-т	-2,00	124,99	1,00	6,55	-1637,37	
		НР от ФОТ	%	98				115,77	
		СП от ФОТ	%	56				66,15	
		ЗТР	чел-ч	0,31		1,15			0,71
		<b>Всего по позиции</b>						<b>311,73</b>	<b>155,87</b>
16	Прайс ООО "ТВН энергосервис"	КТС-Б (подобранная пара)	компл.	1,00	579,48	1,00	2,78	1610,95	
17	ФЕРм 11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (датчик давления)	1 шт.	2,00			ФЕРм 11-02- 001-01 2		
		ЗП			10,22	1,00	17,65	360,77	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,31	1,00	5,24	13,73	
		НР от ФОТ	%	68				245,32	
		СП от ФОТ	%	48				173,17	
		ЗТР	чел-ч	1,03		1,00			2,06
		<b>Всего по позиции</b>						<b>792,99</b>	<b>396,50</b>
18	Прайс ООО "ТВН энергосервис"	Датчик давления	компл.	2,00	762,42	1,00	2,78	4239,06	
19	E16-07-005-02 МДС35 п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопр овода	0,06			E16-07 -005-0 2		
		ЗП			58,32	1,15	17,65	71,03	
		ЭМ			44,51	1,25	4,96	16,56	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	17,65	(0,00)	
		МР			11,11	1,00	4,51	3,01	
		НР от ФОТ	%	98				69,61	
		СП от ФОТ	%	56				39,78	
		ЗТР	чел-ч	5,01		1,15			0,35
		<b>Всего по позиции</b>						<b>199,99</b>	<b>3333,17</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	ФЕРМ 12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,06			ФЕРМ 12-10-001-01		
		ЗП			629,15	1,00	17,65	666,27	
		ЭМ			444,35	1,00	5,94	158,37	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	17,65	(0,00)	
		МР			1910,96	1,00	4,12	472,39	
		НР от ФОТ	%	68				453,06	
		СП от ФОТ	%	48				319,81	
		ЗТР	чел-ч	65,40		1,00			3,92
		<b>Всего по позиции</b>						<b>2069,90</b>	<b>34498,33</b>
21	E15-04-030-04 МДС35 п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,015			E15-04-030-04		
		ЗП			629,59	1,15	17,65	191,69	
		ЭМ			2,93	1,25	7,46	0,41	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	1,25	17,65	(0,04)	
		МР			474,93	1,00	2,95	21,02	
		НР от ФОТ	%	80				153,38	
		СП от ФОТ	%	37				70,94	
		ЗТР	чел-ч	71,06		1,15			1,23
		<b>Всего по позиции</b>						<b>437,44</b>	<b>29162,67</b>
		<b>Итого по разделу</b>							<b>102001,03</b>
<b>Строительные работы</b>									
22	ФЕР 09-03-039-01 МДС35 п.4.7	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т	0,008			E09-03-039-01		
		ЗП			727,60	1,15	17,65	118,15	
		ЭМ			299,41	1,25	6,24	18,68	
		в т.ч. ЗПМ			1,49	1,25	17,65	(0,26)	
		МР			238,18	1,00	4,83	9,20	
2010889		Опоры неподвижные из горячекатаных профилей для трубопроводов	т	0,008	8559,50	1,00	3,47	237,61	
		НР от ФОТ	%	69				81,70	
		СП от ФОТ	%	58				68,68	
		ЗТР	чел-ч	80,22		1,15			0,74
		<b>Всего по позиции</b>						<b>534,02</b>	<b>66752,50</b>
		<b>Итого по разделу</b>							<b>534,02</b>
<b>Электромонтажные работы</b>									
23	ФЕРМ 08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм	1 шт.	2,00			ФЕРМ 08-03-573-04		
		ЗП			23,51	1,00	17,65	829,90	
		ЭМ			45,35	1,00	5,87	532,41	
		в т.ч. ЗПМ			3,16	1,00	17,65	(111,55)	
		МР			3,00	1,00	6,59	39,54	
		НР от ФОТ	%	81				762,57	
		СП от ФОТ	%	52				489,55	
		ЗТР	чел-ч	2,37		1,00			4,74
		<b>Всего по позиции</b>						<b>2653,97</b>	<b>1326,99</b>
24	Прайс ООО "ТЕН энергосервис"	Шкаф скоммутированный	компл.	2,00	502,42	1,00	2,78	2793,46	
25	ФЕРМ 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	1,00			ФЕРМ 11-03-001-01		
		ЗП			5,16	1,00	17,65	91,07	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,09	1,00	4,21	4,59	
		НР от ФОТ	%	68				61,93	
		СП от ФОТ	%	48				43,71	
		ЗТР	чел-ч	0,52		1,00			0,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<b>Всего по позиции</b>						201,30	201,30
26	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Адаптер-преобразователь интерфейса RS-485/Ethernet АПИ-RS-485-Е 4906	компл.	1,00	1835,34	1,00	2,78	5102,25	
27	ФЕРм 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг ЭП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	1 шт.	2,00			ФЕРм 11-03- 001-01	17,65 182,15 0,00 (0,00) 9,18 123,86 87,43	1,04
		<b>Всего по позиции</b>						402,62	201,31
28	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Блок питания БП-3В	компл.	2,00	444,06	1,00	2,78	2468,97	
29	ФЕРм 08-03-575-01	Прибор или аппарат  ЭП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	1 шт.	1,00			ФЕРм 08-03- 575-01	17,65 196,09 0,00 (0,00) 5,05 158,83 101,97	1,12
		<b>Всего по позиции</b>						461,94	461,94
30	5090295	Выключатели автоматические АЕ2023-100-00 УЗ I-6А (прим)	шт.	1,00	89,37	1,00	2,50	223,43	
31	ФЕРм 08-02-409-01	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм ЭП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м	0,08			ФЕРм 08-02- 409-01	17,65 315,89 7,55 35,36 (2,10) 279,71 257,57 165,35	1,90
		<b>Всего по позиции</b>						1053,88	13173,50
32	3011380	Трубки защитные гофрированные	М	8,00	9,52	1,00	2,10	159,94	
33	ФЕРм 08-02-411-01	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм  ЭП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР 1012161 Рукава металлические диаметром 15 мм РЗ-Ц-Х НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м	0,16			ФЕРм 08-02- 411-01	17,65 921,13 6,44 213,76 (8,39) 1147,10 212,22 752,91 483,35	5,55
		<b>Всего по позиции</b>						3730,47	23315,44
34	ФЕРм 08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 ЭП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	100 м	0,25			ФЕРм 08-02- 412-02	17,65 279,58 7,97 (1,19) 168,90	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10.
5020596		Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВ, с числом жил - 2 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,008	3253,43	1,00	2,36	61,42	
5010910		Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией, марки КВВБГ, с числом жил - 4 и сечением 1 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,017	8370,00	1,00	3,02	429,72	
		НР от ФОТ	%	81				227,42	
		СП от ФОТ	%	52				146,00	
		ЗТР	чел-ч	6,74		1,00			1,69

Всего по позиции

1321,01 5284,04

35	ФЕРм 08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм <sup>2</sup> открыто по строительным основаниям	100 м	0,13				ФЕРм 08-02-472-10	
		ЗП			438,51	1,00	17,65	1006,16	
		ЭМ			252,67	1,00	7,92	260,15	
		в т.ч. ЗПМ			0,41	1,00	17,65	(0,94)	
		МР			3147,52	1,00	2,17	887,92	
5020518		Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой повышенной гибкости, марки ПВЗ, сечением 4 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,013	2409,00	1,00	5,63	176,31	
		НР от ФОТ	%	81				815,75	
		СП от ФОТ	%	52				523,69	
		ЗТР	чел-ч	46,60		1,00			6,06

Всего по позиции

3669,98 28230,62

36	ФЕРм 11-04-028-01	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разъеме до 14 шт.	1 разъем	2,00				ФЕРм 11-04-028-01	
		ЗП			2,07	1,00	17,65	73,07	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			0,04	1,00	17,75	1,42	
		НР от ФОТ	%	78				56,99	
		СП от ФОТ	%	52				38,00	
		ЗТР	чел-ч	0,22		1,00			0,44

Всего по позиции

169,48 84,74

37	ФЕРм 11-04-022-01	Разъемы штепсельные с разделкой кабеля с экранированными жилами, сечение жилы до 1 мм <sup>2</sup> , количество подключаемых жил 14 шт.	1 шт.	2,00				ФЕРм 11-04-022-01	
		ЗП			22,54	1,00	17,65	795,66	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			6,28	1,00	6,01	75,49	
		НР от ФОТ	%	78				620,61	
		СП от ФОТ	%	52				413,74	
		ЗТР	чел-ч	2,06		1,00			4,12

Всего по позиции

1905,50 952,75

Итого по разделу

руб.

26318,20

Пусконаладочные работы

38	ФЕРп 07-10-015-02 МДС40 п.2.8	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	1,00				ФЕРп 07-10-015-02	
		ЗП			3588,90	0,80	17,65	50675,27	
		НР от ФОТ	%	55				27871,40	
		СП от ФОТ	%	32				16216,09	
		ЗТР	чел-ч	264,00		0,80			211,20

Всего по позиции

94762,76 94762,76

39	ФЕРп 02-01-003-01 МДС40 п.2.8	Комплексная наладка	1 система	1,00				ФЕРп 02-01-003-01	
		ЗП			341,96	0,80	17,65	4828,48	
		НР от ФОТ	%	55				2655,66	
		СП от ФОТ	%	32				1545,11	
		ЗТР	чел-ч	21,00		0,80			16,80

Всего по позиции

9029,25 9029,25

Итого по разделу

руб.

103792,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

**Проектные работы**

40	СБЦ-01-31	Городские инженерные сооружения и коммуникации. 2008 г. Глава 4 Таблица 6-13 Стадия - "Проектная документация" = 40%; 1) К=0,4 - Проектирование водомерного узла, встроенного в здание 2) К=0,4 - Привязка типовых проектов	объект	1,00					
	ЭП				4956,14	1,00	3,42	16950,00	
	НР от ФОТ		%	0				0,00	
	СП от ФОТ		%	0				0,00	

**Всего по позиции** 16950,00 16950,00

**Итого по разделу** руб. 16950,00

**Итого по всем разделам** 249595,26

**НДС, %** 18,00 44927,15

**Всего** 294522,41

Составил \_\_\_\_\_ /Галковский А.В.  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ  
Аоросимова Л.С.  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))