

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик ООО «Альтернативные Энергетические Технологии»  
И.В. Амельчук

Наименование стройки: Комплекс работ по установке приборов учета тепловой энергии и подключению автоматизированной системы коммерческого учета энергоресурсов на базе «ГИС ТЕН Энерго»  
Объект №485

"УТВЕРЖДАЮ"  
Заказчик ОАО «Люберецкий городской жилищный трест»  
М.С. Азизов  
2013 г.  
ДОКУМЕНТОВ

**Локальный сметный расчет № 485**  
(Локальная смета)

на Установка узлов учета тепловой энергии  
Наименование объекта: МО, г. Люберцы, Строителей д.15  
Основание:

Сметная стоимость 271,492 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 289 чел.час.  
Сметная заработная плата 82,94 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на май 2012 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэф-фициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									ЗТР, всего чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**Центральное отопление**

1	P65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м трубопр овода	0,043			P65-14-3			
					371,91	1,00	17,65	282,26		
					6,54	1,00	6,67	1,88		
					0,00	1,00	17,65	(0,00)		
					12,56	1,00	3,98	2,15		
			%	63				177,82		
			%	40				112,90		
			чел-ч	43,60		1,00			1,87	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>577,01</b>	<b>13418,84</b>	
2	E16-02-005-02 МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	100 м трубопр овода	0,043			E16-02-005-02			
					593,70	1,15	17,65	518,18		
					116,17	1,25	7,40	46,21		
					2,57	1,25	17,65	(2,44)		
					4361,97	1,00	7,85	1472,38		
3011224		Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	-0,74	11,99	1,00	4,11	-36,47		
3021317		Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	-4,30	41,27	1,00	8,06	-1430,34		
1030018		Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	м	4,30	39,59	1,00	2,88	490,28		
			%	98				510,21		
			%	56				291,55		
			чел-ч	60,83		1,15			3,01	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>1862,00</b>	<b>43302,33</b>	
3	3021483	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	2,00	53,79	1,00	2,04	219,46		
4	3021483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (Для датчика давления)	шт.	2,00	53,79	1,00	2,04	219,46		
5	E22-03-014-01 МДС35 п.4.7	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм (Катушка-имитатор)	1 фланец	4,00			E22-03-014-01			
							1			

Программный комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ЭП			4,10	1,15	17,65	332,88	
		ЭМ			33,49	1,25	5,40	904,23	
		в т.ч. ЗПМ			3,38	1,25	17,65	(298,29)	
		МР			28,96	1,00	4,63	536,34	
5070983		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	-4,00	27,99	1,00	4,59	-513,90	
5071000		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	4,00	25,01	1,00	6,29	629,25	
		НР от ФОТ	%		99			624,86	
		СП от ФОТ	%		61			385,01	
		ЗТР	чел-ч	0,37		1,15			1,70
<b>Всего по позиции</b>								<b>2898,67</b>	<b>724,67</b>
6	E22-03-014-01 МДС35 п.4.7	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм (КМЧ)	1 фланец	4,00			E22-03-014-01		
		ЭП			4,10	1,15	17,65	332,88	
		ЭМ			33,49	1,25	5,40	904,23	
		в т.ч. ЗПМ			3,38	1,25	17,65	(298,29)	
		МР			28,96	1,00	4,63	536,34	
5070983		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	-4,00	27,99	1,00	4,59	-513,90	
		НР от ФОТ	%		99			624,86	
		СП от ФОТ	%		61			385,01	
		ЗТР	чел-ч	0,37		1,15			1,70
<b>Всего по позиции</b>								<b>2269,42</b>	<b>567,36</b>
7	Прайс ООО "ТБН энергосервис" 50	Комплект монтажных частей для Электромагнитный теплосчетчик КМ-5-2 ДУ	компл.	1,00	998,10	1,00	2,78	2774,72	
8	E16-05-001-02 МДС35 п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	4,00			E16-05-001-02		
		ЭП			13,33	1,15	17,65	1082,26	
		ЭМ			4,58	1,25	6,51	149,08	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	17,65	(0,00)	
		МР			80,64	1,00	4,24	1367,65	
5070983		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	-8,00	27,99	1,00	4,59	-1027,79	
5071000		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	8,00	25,01	1,00	6,29	1258,50	
		НР от ФОТ	%		98			1060,61	
		СП от ФОТ	%		56			606,07	
		ЗТР	чел-ч	1,47		1,15			6,76
<b>Всего по позиции</b>								<b>4496,38</b>	<b>1124,10</b>
9	Прайс ООО "СТС энергосервис" поставщика	Кран шаровой цельносварной, проход стандартный, привод ручной на фланец, СТС-Энергосервис, DN 50 мм.	шт.	4,00	599,54	1,00	5,67	13597,57	
10	ФЕРМ 11-02-002-03	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса до 10 кг	1 шт.	2,00			ФЕРМ 11-02-002-03		
		ЭП			40,87	1,00	17,65	1442,71	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			3,60	1,00	6,27	45,14	
5092160		Прокладки паронитовые	кг	-0,084	26,44	1,00	2,98	-6,62	
1012036		Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	-0,118	28,22	1,00	3,58	-11,92	
		НР от ФОТ	%		68			981,04	
		СП от ФОТ	%		48			692,50	
		ЗТР	чел-ч	4,12		1,00			8,24
<b>Всего по позиции</b>								<b>3142,85</b>	<b>1571,43</b>
11	Прайс ООО "ТБН энергосервис" 50	Электромагнитный теплосчетчик КМ-5-2 ДУ	компл.	1,00	13123,83	1,00	2,78	36484,25	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	E18-07-001-02 МДС35 п.4.7	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	4,00			E18-07 -001-0 2		
		ЗП			2,18	1,15	17,65	176,99	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			66,83	1,00	9,85	2633,10	
		НР от ФОТ	%	98				173,45	
		СП от ФОТ	%	56				99,11	
		ЗТР	чел-ч	0,22		1,15			1,01
		<b>Всего по позиции</b>						<b>3082,65</b>	<b>770,66</b>
13	E18-07-001-04 МДС35 п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	2,00			E18-07 -001-0 4		
		ЗП			2,91	1,15	17,65	118,13	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			1,86	1,00	6,50	24,18	
		НР от ФОТ	%	98				115,77	
		СП от ФОТ	%	56				66,15	
		ЗТР	чел-ч	0,31		1,15			0,71
		<b>Всего по позиции</b>						<b>324,23</b>	<b>162,12</b>
14	3011467-1	Термометр биметаллический показывающий тбп длина штока 50ММ, до 250 град с гильзой (класс точности 1.5)	Компл.	2,00	362,68	1,00		725,36	
15	E18-07-001-04 МДС35 п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых (термосопротивление)	1 компл.	2,00			E18-07 -001-0 4		
		ЗП			2,91	1,15	17,65	118,13	
		ЭМ			0,00	1,25	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	0,00	(0,00)	
		МР			126,85	1,00	6,50	1649,05	
3011467		Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в опрае	компл.	-2,00	124,99	1,00	6,55	-1637,37	
		НР от ФОТ	%	98				115,77	
		СП от ФОТ	%	56				66,15	
		ЗТР	чел-ч	0,31		1,15			0,71
		<b>Всего по позиции</b>						<b>311,73</b>	<b>155,87</b>
16	Прайс ООО "ТЕН энергосервис"	КТС-В (подобранная пара)	компл.	1,00	579,48	1,00	2,78	1610,95	
17	ФЕРм 11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (датчик давления)	1 шт.	2,00			ФЕРм 11-02- 001-01		
		ЗП			10,22	1,00	17,65	360,77	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,31	1,00	5,24	13,73	
		НР от ФОТ	%	68				245,32	
		СП от ФОТ	%	48				173,17	
		ЗТР	чел-ч	1,03		1,00			2,06
		<b>Всего по позиции</b>						<b>792,99</b>	<b>396,50</b>
18	Прайс ООО "ТЕН энергосервис"	Датчик давления	компл.	2,00	762,42	1,00	2,78	4239,06	
19	E16-07-005-01 МДС35 п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопр овода	0,043			E16-07 -005-0 1		
		ЗП			58,32	1,15	17,65	50,90	
		ЭМ			44,51	1,25	4,96	11,87	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	17,65	(0,00)	
		МР			4,28	1,00	3,81	0,70	
		НР от ФОТ	%	98				49,88	
		СП от ФОТ	%	56				28,50	
		ЗТР	чел-ч	5,01		1,15			0,25
		<b>Всего по позиции</b>						<b>141,85</b>	<b>3298,84</b>

Программный комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	ФЕРМ 12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,06			ФЕРМ 12-10-001-01		
		ЭП			629,15	1,00	17,65	666,27	
		ЭМ			444,35	1,00	5,94	158,37	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	17,65	(0,00)	
		МР			1910,96	1,00	4,12	472,39	
		НР от ФОТ	%	68				453,06	
		СП от ФОТ	%	48				319,81	
		ЗТР	чел-ч	65,40		1,00			3,92
<b>Всего по позиции</b>								<b>2069,90</b>	<b>34498,33</b>
21	E15-04-030-04 МДС35 п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,007			E15-04-030-04		
		ЭП			629,59	1,15	17,65	89,45	
		ЭМ			2,93	1,25	7,46	0,19	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	1,25	17,65	(0,02)	
		МР			474,93	1,00	2,95	9,81	
		НР от ФОТ	%	80				71,58	
		СП от ФОТ	%	37				33,10	
		ЗТР	чел-ч	71,06		1,15			0,57
<b>Всего по позиции</b>								<b>204,13</b>	<b>29161,43</b>
<b>Итого по разделу</b>					<b>руб.</b>			<b>82044,64</b>	
<b>Строительные работы</b>									
22	ФЕР 09-03-039-01 МДС35 п.4.7	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т	0,008			E09-03-039-01		
		ЭП			727,60	1,15	17,65	118,15	
		ЭМ			299,41	1,25	6,24	18,68	
		в т.ч. ЗПМ			1,49	1,25	17,65	(0,26)	
		МР			238,18	1,00	4,83	9,20	
2010889		Опоры неподвижные из горячекатаных профилей для трубопроводов	т	0,008	8559,50	1,00	3,47	237,61	
		НР от ФОТ	%	69				81,70	
		СП от ФОТ	%	58				68,68	
		ЗТР	чел-ч	80,22		1,15			0,74
<b>Всего по позиции</b>								<b>534,02</b>	<b>66752,50</b>
<b>Итого по разделу</b>					<b>руб.</b>			<b>534,02</b>	
<b>Электромонтажные работы</b>									
23	ФЕРМ 08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм	1 шт.	2,00			ФЕРМ 08-03-573-04		
		ЭП			23,51	1,00	17,65	829,90	
		ЭМ			45,35	1,00	5,87	532,41	
		в т.ч. ЗПМ			3,16	1,00	17,65	(111,55)	
		МР			3,00	1,00	6,59	39,54	
		НР от ФОТ	%	81				762,57	
		СП от ФОТ	%	52				489,55	
		ЗТР	чел-ч	2,37		1,00			4,74
<b>Всего по позиции</b>								<b>2653,97</b>	<b>1326,99</b>
24	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Шкаф скоммутированный	компл.	2,00	502,42	1,00	2,78	2793,46	
25	ФЕРМ 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	1,00			ФЕРМ 11-03-001-01		
		ЭП			5,16	1,00	17,65	91,07	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			1,09	1,00	4,21	4,59	
		НР от ФОТ	%	68				61,93	
		СП от ФОТ	%	48				43,71	
		ЗТР	чел-ч	0,52		1,00			0,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								201,30	201,30
26	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Адаптер-преобразователь интерфейса RS-485/Ethernet АПИ-RS-485-E 4906	компл.	1,00	1835,34	1,00	2,78	5102,25	
27	ФЕРм 11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	1 шт.	2,00			ФЕРм 11-03- 001-01	182,15 0,00 (0,00) 9,18 123,86 87,43	1,04
Всего по позиции								402,62	201,31
28	Прайс ООО "ТБН энергосервис"	Блок питания БП-3В	компл.	2,00	444,06	1,00	2,78	2468,97	
29	ФЕРм 08-03-575-01	Прибор или аппарат ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	1 шт.	1,00			ФЕРм 08-03- 575-01	196,09 0,00 (0,00) 5,05 158,83 101,97	1,12
Всего по позиции								461,94	461,94
30	5090295	Выключатели автоматические АЕ2023-100-00 УЗ I-6А (прим)	шт.	1,00	89,37	1,00	2,50	223,43	
31	ФЕРм 08-02-409-01	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м	0,12			ФЕРм 08-02- 409-01	473,84 53,05 (3,16) 419,57 386,37 248,04	2,86
Всего по позиции								1580,87	13173,92
32	3011380	Трубки защитные гофрированные	м	12,00	9,52	1,00	2,10	239,90	
33	ФЕРм 08-02-411-01	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР 1012161 Рукава металлические диаметром 15 мм РЗ-Ц-Х НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м	0,17			ФЕРм 08-02- 411-01	978,70 227,12 (8,91) 1218,79 225,49 799,96 513,56	5,90
Всего по позиции								3963,62	23315,41
34	ФЕРм 08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм <sup>2</sup> ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	100 м	0,29			ФЕРм 08-02- 412-02	324,31 9,25 (1,38) 195,93	

Программный комплекс "Строительный эксперт"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	5020596	Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВ, с числом жил - 2 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,012	3253,43	1,00	2,36	92,14	
	5010910	Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией, марки КВВБГ, с числом жил - 4 и сечением 1 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,017	8370,00	1,00	3,02	429,72	
		НР от ФОТ	%	81				263,81	
		СП от ФОТ	%	52				169,36	
		ЗТР	чел-ч	6,74		1,00			1,95
	<b>Всего по позиции</b>							<b>1484,52</b>	<b>5119,03</b>
35	ФЕРМ 08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм <sup>2</sup> открыто по строительным основаниям	100 м	0,11			ФЕРМ 08-02- 472-10		
		ЭП			438,51	1,00	17,65	851,37	
		ЭМ			252,67	1,00	7,92	220,13	
		в т.ч. ЗПМ			0,41	1,00	17,65	(0,80)	
		МР			3147,52	1,00	2,17	751,31	
	5020518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой повышенной гибкости, марки ПВЗ, сечением 4 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,011	2409,00	1,00	5,63	149,19	
		НР от ФОТ	%	81				690,26	
		СП от ФОТ	%	52				443,13	
		ЗТР	чел-ч	46,60		1,00			5,13
	<b>Всего по позиции</b>							<b>3105,39</b>	<b>28230,82</b>
36	ФЕРМ 11-04-028-01	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разьеме до 14 шт.	1 разъем	2,00			ФЕРМ 11-04- 028-01		
		ЭП			2,07	1,00	17,65	73,07	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			0,04	1,00	17,75	1,42	
		НР от ФОТ	%	78				56,99	
		СП от ФОТ	%	52				38,00	
		ЗТР	чел-ч	0,22		1,00			0,44
	<b>Всего по позиции</b>							<b>169,48</b>	<b>84,74</b>
37	ФЕРМ 11-04-022-01	Разъемы штепсельные с разделкой кабеля с 1 шт. экранированными жилами, сечение жилы до 1 мм <sup>2</sup> , количество подключаемых жил 14 шт.	2,00				ФЕРМ 11-04- 022-01		
		ЭП			22,54	1,00	17,65	795,66	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			6,28	1,00	6,01	75,49	
		НР от ФОТ	%	78				620,61	
		СП от ФОТ	%	52				413,74	
		ЗТР	чел-ч	2,06		1,00			4,12
	<b>Всего по позиции</b>							<b>1905,50</b>	<b>952,75</b>
	<b>Итого по разделу</b>				<b>руб.</b>			<b>26757,22</b>	
<b>Пусконаладочные работы</b>									
38	ФЕРп 07-10-015-02 МДС40 п.2.8	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	1,00			ФЕРп 07-10- 015-02		
		ЭП			3588,90	0,80	17,65	50675,27	
		НР от ФОТ	%	55				27871,40	
		СП от ФОТ	%	32				16216,09	
		ЗТР	чел-ч	264,00		0,80			211,20
	<b>Всего по позиции</b>							<b>94762,76</b>	<b>94762,76</b>
39	ФЕРп 02-01-003-01 МДС40 п.2.8	Комплексная наладка	1 система	1,00			ФЕРп 02-01- 003-01		
		ЭП			341,96	0,80	17,65	4828,48	
		НР от ФОТ	%	55				2655,66	
		СП от ФОТ	%	32				1545,11	
		ЗТР	чел-ч	21,00		0,80			16,80
	<b>Всего по позиции</b>							<b>9029,25</b>	<b>9029,25</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Итого по разделу

руб.

103792,01

Проектные работы

40	СВЦ-01-31	'Городские инженерные сооружения и коммуникации. 2008 г. Глава 4 Таблица 6-13 Стадия - "Проектная документация" = 40%; 1) К=0,4 - Проектирование водомерного узла, встроенного в здание 2) К=0,4 - Привязка типовых проектов	объект	1,00					
		ЗП			4956,14	1,00	3,42	16950,00	
		НР от ФОТ	%	0				0,00	
		СП от ФОТ	%	0				0,00	
<b>Всего по позиции</b>								<b>16950,00</b>	<b>16950,00</b>
<b>Итого по разделу</b>								<b>руб.</b>	<b>16950,00</b>

Итого по всем разделам

230077,89

НДС, %

18,00

41414,02

**Всего**

**271491,91**

Составил Галковский А.В. /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил Абросимова Л.С. /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))